

**СТАНДАРТЕН ЕВРОЕЙСКИ ФОРМУЛЯР ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПОТРЕБИТЕЛСКИТЕ КРЕДИТИ**

/приложение №2 към чл.5 ал.2 от Закона за потребителския кредит/

Информацията в този формуляр няма сила на предложение за сключване на договор и не задължава кредитора да Ви предостави кредитния продукт, за който се отнася тази информация

ЧАСТ I ИДЕНТИФИКАЦИОННИ ДАННИ И ДАННИ ЗА КОНТАКТ НА ЗАЕМОДАТЕЛЯ

1. ЗАЕМОДАТЕЛ	ЕКСПИРИАН ЕООД
2. АДРЕС	гр.Варна, ул.Иван Страцимир №2
3. ЕИК	103776330
4. ТЕЛЕФОНЕН НОМЕР ЗА ВРЪЗКА	052/603-983
5. ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС	bbekov@expirian.net
6. ФАКС	052/603983
7. ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦА	www.Expirian.net

ЧАСТ II. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СЪОТВЕТНИЯ ЗАЕМ

1. Вид на заема /потребителски, ипотечен/	ИПОТЕЧЕН
2. Общ размер на заема (Максималния размер, лимита , общата сума предоставяна по договора за заем)	
3. Условия за усвояване на кредита	Заемът се усвоява по избран от потребителя начин, съгласно възможностите, предвидени от заемотателя за тази цел и посочени подробно в заявлението за кредит и Общите условия за предоставяне на кредити на кредитора („ОУ“). Заемотателя предоставя на заемополучателя заема в рамките на 24 часа от одобрението и сключване на договора за заем, в случай че заемополучателя е предоставил обезпечение, и в рамките на 15 дни, в случай че не е предоставил такова.
4. Срок на договора за заем	

<p>5. Указания за размера, броя периодичността и датите на погасителните вноски</p>	<p>Вие трябва да платите следното: *размер на вноскаталв; *периодичност на вноските: месечни; *брой вноски..... *падежна дата до Число на месеца като вноски за текущия месец. *падежна дата за заплащане на главницата:20...г. ----- Всяка вноска съдържа определения в договора размер на лихва, ГПР и главница (когато е приложима главница)</p>
<p>6. Когато е приложимо за съответния вид заем: Погасителните вноски, които не водят до погасяване на общия размер на заема (главницата). ***** ***През срока действие на договора се заплаща само дължимата лихва и ГПР а пълния размер на главницата (заемната сума) е дължима в край на периода уговорен в договора</p>	<p>*размер на вноската: (размера на вноската включва само лихва и ГПР). *периодичност: месечни вноски *брой вноски: *падежна дата на вноската:</p>
<p>6. Общата сума която трябва да заплатите (Общия размер на кредита заедно с лихвите и разходите които възникват във връзка с Вашия заем)</p>	
<p>7. Крайна дата на която се дължи главницата (заемната сума) по договор</p>	
<p>8. Когато е приложимо за съответния вид заем: Заемополучателят, се задължава да обезпечи договора за заем чрез вписване на договорна ипотека върху следния недвижим имот:</p>	

ЧАСТ III. РАЗХОДИ ПО ЗАЕМА:

<p>1. Лихвеният процент по заема и условията за прилагането му и ако е приложимо за съответния вид заем, различните лихвени проценти, които са относими за кредита.</p>	<p>Фиксиран годишен лихвен процент в размер на 10 % (десет процента)</p>
---	--

<p>2. Годишен процент на разходите (ГПР) Общите разходи за заемополучателя, настоящи или бъдещи, изразени като годишен процент от общия размер на предоставения кредит. ГПР Ви дава възможност да сравните различни предложения за сключване на договор за заем.</p>	<p>Годишен процент на разходите в размер както следва: *при заемна сума до 20 000.00лв - ГПР = 26% (двадесет и шест процента) *при заемна сума над 20 000.00лв - ГПР = 15% (петнадесет процента)</p>
<p>3. Изисква ли се за получаване на заема или за получаването му при конкретно предлагани условия задължително сключване на договор за: – застраховка, свързан с договора за заем, или – друг договор за допълнителна услуга.</p>	<p>НЕ</p>
<p>4. Свързани с договора разходи:</p>	
<p>4.1. Разходи, дължими при просрочени плащания Наличието на неплатени вноски може да доведе до сериозни неблагоприятни за Вас последици (включително принудително изпълнение) и да затрудни получаването на ЗАЕМ в бъдеще.</p>	<p>При забавяне плащането на погасителна вноска, Заемополучателят дължи обезщетение за забава в размер на 5% (пет процента) месечно, за всяка забавена месечна вноска, Това може да доведе до предсрочна изискуемост на заема, което води след себе си разходи за съдебно събиране, ведно с всички разходи за извънсъдебно и/или съдебно събиране на вземането, направени от заемодателя.</p>
<p>4.2. Когато е приложимо за съответния вид заем: Задължение да се платят нотариални такси и разходи за нотариус. ***при заеми обезпечени с договорна ипотека ***при необходимост от нотариална заверка на подписа на заемополучателя</p>	
<p>4.3. Когато е приложимо за съответния вид заем: Условията, при които посочените по-горе разходи, свързани с договора за заем, могат да се променят.</p>	

ЧАСТ IV. ДРУГИ ВАЖНИ УСЛОВИЯ ПО ДОГОВОРА ЗА ЗАЕМ:

<p>1. Право на отказ от договора Вие имате право на отказ от сключения договор за кредит в срок 14 календарни дни.</p>	<p>ДА</p>
<p>2. Предсрочно погасяване на кредита Вие имате право по всяко време да погасите изцяло или частично Вашите задължения по договора за кредит.</p>	<p>ДА</p>

<p>3. Когато е приложимо за съответния вид кредит: Кредиторът има право на обезщетение при предсрочно погасяване на кредита.</p>	<p>При предсрочно погасяване на заема през първите 12 месеца от подписване на договора, заемополучателя дължи обезщетение в размер на 5 (пет) на сто от предсрочно погасената сума по заема, В случай че заемодателя претърпи загуба от предсрочното погасяване на заемната сума, превишаваща размера на посоченото обезщетение, той може да претендира за по-голямо обезщетение при условията на чл. 32 от ЗПК.</p>
<p>4. Извършване на справка в Централния кредитен регистър или в друга база данни, използвани в Република България за оценка кредитоспособността на заемополучателите. Когато Заемодателя откаже да Ви предостави кредит въз основа на извършена проверка в Централния кредитен регистър или в друга база данни по чл. 16, той е длъжен да Ви уведоми незабавно и безвъзмездно за резултата от извършената справка и за съдържащите се в нея сведения за Вас. Това не се отнася за случаите, когато предоставянето на тази информация е забранено от европейското законодателство или е в противоречие с изискването за обезпечаване на обществения ред и сигурност.</p>	<p>Заемополучателя подлежи на проверка в Централния кредитен регистър, и други бази данни, с цел оценка на кредитоспособността му.</p>
<p>5. Деклариране на кредитоспособност</p>	<p>Заемополучателя декларира пред Заемодателя своята кредитна задължителност, в това число данин за други кредити - брой, условия по тези кредити, настъпили просрочия по тях и съответната им изискуемост, размер на непогасени вноски, и др. данни. Информацията е необходима на Заемодателя за оценка кредитоспособността на заемополучателя. В случай че декларираните от заемополучателя данни са неверни и/или заемополучателя е укрил данни, то заемодателя има правото с едностранно уведомление да прекрати договора за заем и да изиска предсрочно заемната сума.</p>
<p>6. Право на екземпляр от проекта на договор за заем: Имате право да получите безвъзмездно екземпляр от проекта на договор за заем. Тази разпоредба не се прилага, ако в момента на поискването заемодателя не желае да сключи договор за заем с Вас.</p>	<p>Кредиторът предоставя на потребителя на посочения в заявлението за кредит email екземпляр от актуалните ОУ и проектът на договора за кредит на български език.</p>

6. Когато е приложимо за съответния вид кредит: Срокът, за който кредиторът е обвързан от преддоговорната информация.	Тази информация е валидна за период от 10 (десет) календарни дни, считано от датата на получаване на настоящия формуляр
--	---

ЧАСТ V. КОГАТО Е ПРИЛОЖИМО ЗА СЪОТВЕТНИЯ ВИД КРЕДИТ,
ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИ
УСЛУГИ ОТ РАЗСТОЯНИЕ:

1. Когато е приложимо за съответния вид кредит: Упражняване на правото на отказ от договора	Правото на отказ от договора се упражнява в посочения в т. 1 от част IV срок, чрез изпращане на писмено уведомление до заемодателя в писмена форма.
2. Когато е приложимо за съответния вид заем: Законът, на който кредиторът се позовава, за да установи взаимоотношения с Вас преди сключване на договора за кредит.	Закон за потребителския кредит, Закон за предоставяне на финансови услуги от разстояние, Закон за кредитните институции
3. Когато е приложимо за съответния вид заем: Клауза относно приложимото право към договора за заем и/или относно компетентния съд при възникване на спор.	Приложимо право към договора за кредит: законодателството на Република България Компетентен орган при възникване на спор: компетентният съд - Варненски районен съд и/или съответния Окръжен съд Варна, съгласно правната норма на чл.117 ГПК, или Арбитражният съд , съобразно правилата за ускорено разглеждане на спорове от неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.
4. Когато е приложимо за съответния вид заем: Език, на който се предоставя преддоговорната информация и информацията, съдържаща се в договора	Български език.

Запознат съм със всички условия описани в настоящия формуляр и съм получил екземпляр от него	
ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ:	
дата:	подпис, трите имена